

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Пензенская 7 за 2019 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 381,50 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-29 549,65</b>	<b>55 019,39</b>	<b>51 661,14</b>	<b>-32 907,90</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-92 664,29</b>	<b>51 661,14</b>	<b>43 971,69</b>	<b>-84 974,84</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>			

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			5 974,29	1,31	5 974,29
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			5 356,26	1,17	5 356,26
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			4 188,87	0,92	4 188,87
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			961,38	0,21	961,38
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			8 240,40	1,80	8 240,40
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			389,13	0,09	389,13
Текущий ремонт					11 032,98
РКЦ, услуги банка, почты			7 599,48	1,66	7 599,48
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			8 377,74	1,83	8 377,74
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			2 884,14	0,63	2 884,14
<b>Итого, руб.</b>			<b>43 971,69</b>		

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,61**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

