

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Павлова 7 за 2019 г.**

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 865,70 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-16 568,09</b>	<b>125 595,53</b>	<b>119 764,29</b>	<b>-22 399,33</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-177 858,28</b>	<b>119 764,29</b>	<b>236 570,76</b>	<b>-294 664,75</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>			

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			14 284,05	1,38	14 284,05
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			12 154,43	1,17	12 154,43
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 505,39	0,92	9 505,39
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 181,56	0,21	2 181,56
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			18 699,12	1,80	18 699,12
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			883,01	0,08	883,01
Текущий ремонт			136 063,00	13,10	25 036,04
• Ремонт крылец	шт	3,00	136 063,00	13,10	
РКЦ, услуги банка, почты			17 244,74	1,66	17 244,74
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			19 010,77	1,83	19 010,77
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 544,69	0,63	6 544,69
<b>Итого, руб.</b>			<b>236 570,76</b>		

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 22,77**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

