

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Образцовая 9 за 2019 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 373,90 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-54 900,82</b>	<b>50 962,16</b>	<b>51 909,73</b>	<b>-53 953,25</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-75 372,35</b>	<b>51 909,73</b>	<b>40 135,18</b>	<b>-63 597,80</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>			

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			2 894,74	0,65	5 743,10
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			5 249,56	1,17	5 249,56
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			4 105,42	0,91	4 105,42
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			942,23	0,21	942,23
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			8 076,24	1,80	8 076,24
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			381,38	0,09	381,38
Текущий ремонт					10 813,19
РКЦ, услуги банка, почты			7 448,09	1,66	7 448,09
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			8 210,84	1,83	8 210,84
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			2 826,68	0,63	2 826,68
<b>Итого, руб.</b>			<b>40 135,18</b>		

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,95**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

