

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Мурманская 47 за 2019 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 078,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-123 619,68	192 950,71	155 235,19	-161 335,20

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-108 420,52	190 022,61	161 774,80	-80 172,71

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ГБУЗ "Прокопьевская городская больница №3 (164,2 м2)		34 787,42	2,69
Итого, руб.		34 787,42	2,69

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			10 866,93	0,84	10 866,93
Горячая вода на СОИ			3 169,58	0,24	3 169,58
Холодная вода на СОИ			776,22	0,06	776,22
Водоотведение на СОИ			970,28	0,07	970,28
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			19 534,57	1,51	19 534,57
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			34 217,84	2,64	34 217,84
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			11 837,17	0,91	11 837,17
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 716,73	0,21	2 716,73
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			23 286,24	1,80	23 286,24
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 099,63	0,08	1 099,63
Текущий ремонт					31 177,69
РКЦ, услуги банка, почты			21 475,09	1,66	21 475,09
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			23 674,34	1,83	23 674,34
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			8 150,18	0,63	8 150,18

Итого, руб. 161 774,80

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,50

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

