

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Менжинского 4 за 2019 г.**

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 348,80 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>3 347,85</b>	<b>44 900,97</b>	<b>46 447,20</b>	<b>4 894,08</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-58 993,09</b>	<b>46 447,20</b>	<b>34 801,07</b>	<b>-47 346,96</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>			

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			4 905,69	1,17	4 905,69
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 836,50	0,92	3 836,50
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			880,51	0,21	880,51
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			7 547,22	1,80	7 547,22
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			356,40	0,09	356,40
Текущий ремонт					10 104,89
РКЦ, услуги банка, почты			6 960,21	1,66	6 960,21
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			7 673,01	1,83	7 673,01
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			2 641,53	0,63	2 641,53

**Итого, руб. 34 801,07**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,31**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

