

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Мартехова 9 за 2019 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 359,30 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-114 250,67	222 663,89	231 967,29	-104 947,27

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-77 811,87	238 691,69	183 352,18	-22 472,36

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком		2 460,00	0,15
ООО Электрон-Сервис		1 220,40	0,07
Сибирские сети		3 044,00	0,19
Итого, руб.		6 724,40	0,41

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			11 773,10	0,72	26 264,90
Горячая вода на СОИ			2 079,83	0,13	2 079,83
Холодная вода на СОИ			489,37	0,03	489,37
Водоотведение на СОИ			611,72	0,04	611,72
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			24 497,74	1,50	24 497,74
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			41 042,55	2,52	41 042,55
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			11 052,53	0,68	11 052,53
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 474,24	0,15	2 474,24
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			22 023,50	1,35	22 023,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 318,69	0,08	1 318,69
Текущий ремонт					39 316,02
РКЦ, услуги банка, почты			25 857,21	1,59	25 857,21
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			29 854,07	1,83	29 854,07
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			10 277,63	0,63	10 277,63

Итого, руб. 183 352,18

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,24

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

