

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Мартехова 3 за 2019 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 372,60 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-6 766,36	258 913,74	259 552,13	-6 127,97

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
42 919,52	263 232,53	219 231,68	86 920,37

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком		2 460,00	0,15
ООО Электрон-Сервис		1 220,40	0,07
Итого, руб.		3 680,40	0,22

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			30 142,30	1,83	30 142,30
Горячая вода на СОИ			2 100,08	0,13	2 100,08
Холодная вода на СОИ			494,14	0,03	494,14
Водоотведение на СОИ			617,67	0,04	617,67
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			24 871,51	1,51	24 871,51
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			43 566,32	2,64	43 566,32
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			15 071,15	0,92	15 071,15
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 458,95	0,21	3 458,95
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			29 648,16	1,80	29 648,16
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 400,05	0,08	1 400,05
Текущий ремонт					39 695,59
РКЦ, услуги банка, почты			27 342,19	1,66	27 342,19
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			30 142,30	1,83	30 142,30
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			10 376,86	0,63	10 376,86

Итого, руб. 219 231,68

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 13,31

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

