

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Листвянка 60 за 2019 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 613,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-28 520,23	100 408,86	87 529,64	-41 399,45

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-323 237,77	87 529,64	107 113,55	-342 821,68

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			11 041,20	1,50	11 041,20
Холодная вода на СОИ			128,81	0,02	128,81
Обслуживание выгребных ям			10 157,90	1,38	10 157,90
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			8 612,14	1,17	8 612,14
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 735,13	0,91	6 735,13
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 545,77	0,21	1 545,77
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			13 249,44	1,80	13 249,44
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			625,67	0,09	625,67
Текущий ремонт			24 691,00	3,35	17 739,53
• Замена труб	м	40,00	21 813,00	2,96	
• Замена запорной арматуры	шт	2,00	1 400,00	0,19	
• Утепление труб мин.матами	м	3,00	1 478,00	0,20	
РКЦ, услуги банка, почты			12 218,93	1,66	12 218,93
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			13 470,26	1,83	13 470,26
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			4 637,30	0,63	4 637,30
Итого, руб.			107 113,55		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 14,55

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

