

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Кучина 24 за 2019 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 632,10 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-123 515,62	287 050,13	282 096,79	-128 468,96

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
296 457,57	348 956,02	635 036,67	10 376,92

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
МБДОУ "Детский сад №63 (349,7м2)		66 859,23	3,41
Итого, руб.		66 859,23	3,41

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			14 196,29	0,72	14 196,29
Горячая вода на СОИ			3 084,23	0,16	3 084,23
Холодная вода на СОИ			734,34	0,04	734,34
Водоотведение на СОИ			881,21	0,04	881,21
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			29 567,31	1,51	29 567,31
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			51 791,75	2,64	51 791,75
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			17 916,62	0,91	17 916,62
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			4 112,01	0,21	4 112,01
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			35 245,80	1,80	35 245,80
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 664,39	0,08	1 664,39
Текущий ремонт			395 169,00	20,18	47 190,21
• Ремонт подъезда	шт	3,00	395 169,00	20,18	
РКЦ, услуги банка, почты			32 504,46	1,66	32 504,46
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			35 833,23	1,83	35 833,23
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			12 336,03	0,63	12 336,03

Итого, руб. 635 036,67

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 32,42

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

