

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Кутузова 6 за 2019 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 916,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-54 634,08	110 969,54	96 976,22	-68 627,40

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-173 115,72	144 611,34	85 069,48	-113 573,86

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ф.л. Сатлейкин Ю.А. (219,9 м2)		47 635,12	4,33
Итого, руб.		47 635,12	4,33

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			3 959,28	0,36	3 959,28
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			12 042,81	1,10	12 042,81
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 451,15	0,68	7 451,15
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 668,03	0,15	1 668,03
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			14 847,30	1,35	14 847,30
Текущий ремонт			614,00	0,06	26 505,18
• Замена запорной арматуры	шт	1,00	614,00	0,06	
РКЦ, услуги банка, почты			17 431,83	1,59	17 431,83
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			20 126,34	1,83	20 126,34
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 928,74	0,63	6 928,74

Итого, руб. 85 069,48

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 7,73

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

