

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Космонавта Волынова 7 за 2019 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 1 256,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-73 344,22	215 575,19	202 228,48	-86 690,93

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-357 185,97	204 688,48	179 222,52	-331 720,01

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком		2 460,00	0,16
Итого, руб.		2 460,00	0,16

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			8 201,50	0,54	17 565,67
Горячая вода на СОИ			565,38	0,04	565,38
Холодная вода на СОИ			113,08	0,01	113,08
Водоотведение на СОИ			188,45	0,01	188,45
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			22 767,63	1,51	22 767,63
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			39 881,05	2,65	39 881,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			13 796,28	0,92	13 796,28
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 166,36	0,21	3 166,36
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			27 140,22	1,80	27 140,22
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 281,62	0,09	1 281,62
Текущий ремонт					36 337,74
РКЦ, услуги банка, почты			25 029,31	1,66	25 029,31
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			27 592,56	1,83	27 592,56
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 499,08	0,63	9 499,08

Итого, руб. 179 222,52

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,89

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

