

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Космическая 11 за 2019 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 90,90 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-33 255,26</b>	<b>10 767,67</b>	<b>3 635,33</b>	<b>-40 387,60</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-4 105,59</b>	<b>3 635,33</b>	<b>25 349,02</b>	<b>-25 819,28</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>			

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			126,83	0,12	611,84
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			1 185,67	1,09	1 185,67
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			733,60	0,67	733,60
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			164,22	0,15	164,22
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			1 461,78	1,34	1 461,78
Текущий ремонт			17 297,00	15,86	2 609,55
• Замена труб	м	27,00	17 297,00	15,86	
РКЦ, услуги банка, почты			1 716,24	1,57	1 716,24
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			1 981,52	1,82	1 981,52
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			682,16	0,63	682,16
<b>Итого, руб.</b>			<b>25 349,02</b>		

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 23,24**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

