

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Коксовая 34 за 2019 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 954,10 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-94 118,82	164 145,64	161 720,94	-96 543,52

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-208 672,52	161 720,94	157 973,09	-204 924,67

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			9 847,67	0,86	9 847,67
Горячая вода на СОИ			1 259,56	0,11	1 259,56
Холодная вода на СОИ			314,89	0,03	314,89
Водоотведение на СОИ			515,27	0,05	515,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			17 290,71	1,51	17 290,71
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			30 287,37	2,65	30 287,37
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			10 477,48	0,92	10 477,48
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 404,67	0,21	2 404,67
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			20 611,44	1,80	20 611,44
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			973,32	0,09	973,32
Текущий ремонт			21 451,00	1,87	27 596,43
• Ремонт кровли	м2	1,50	1 274,00	0,11	
• Утепление чердачного помещения	м2	15,00	20 177,00	1,76	
РКЦ, услуги банка, почты			14 370,75	1,26	14 370,75
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			20 954,96	1,83	20 954,96
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 214,00	0,63	7 214,00

Итого, руб. 157 973,09

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 13,80

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

