

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Кирпичная 5 за 2019 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 1 719,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-106 647,16	286 182,25	286 883,18	-105 946,23

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
41 103,98	289 343,18	260 987,00	69 460,16

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком		2 460,00	0,12
Итого, руб.		2 460,00	0,12

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			11 118,00	0,54	16 502,40
Горячая вода на СОИ			618,84	0,03	618,84
Холодная вода на СОИ			154,71	0,01	154,71
Водоотведение на СОИ			154,71	0,01	154,71
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			31 148,28	1,51	31 148,28
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			54 561,06	2,65	54 561,06
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			18 874,62	0,92	18 874,62
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			4 331,88	0,21	4 331,88
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			37 130,40	1,80	37 130,40
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 753,38	0,09	1 753,38
Текущий ремонт			24 508,10	1,19	49 713,48
• Замена запорной арматуры	шт	10,00	3 275,30	0,16	
• Установка светильников уличного освещения	шт	2,00	18 370,00	0,89	
• Запенивание ввода труб	м	2,00	648,00	0,03	
• Ремонт освещения	шт	1,00	2 214,80	0,11	
РКЦ, услуги банка, почты			25 888,14	1,26	25 888,14
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			37 749,24	1,83	37 749,24
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			12 995,64	0,63	12 995,64

Итого, руб. 260 987,00

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,65

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

