

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Институтская 60 за 2019 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 965,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-67 487,06	161 378,78	160 809,36	-68 056,48

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-28 010,34	167 533,76	133 459,18	6 064,24

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком		2 460,00	0,21
ООО Электрон-Сервис		1 220,40	0,11
Сибирские сети		3 044,00	0,26
Итого, руб.		6 724,40	0,58

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			10 627,84	0,92	10 713,72
Горячая вода на СОИ			2 142,74	0,18	2 142,74
Холодная вода на СОИ			521,21	0,05	521,21
Водоотведение на СОИ			608,08	0,05	608,08
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			17 392,90	1,50	17 392,90
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			29 139,39	2,52	29 139,39
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 847,08	0,68	7 847,08
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 756,66	0,15	1 756,66
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			15 636,24	1,35	15 636,24
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			936,24	0,08	936,24
Текущий ремонт					27 913,58
РКЦ, услуги банка, почты			18 358,10	1,58	18 358,10
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			21 195,79	1,83	21 195,79
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 296,91	0,63	7 296,91

Итого, руб. 133 459,18

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,52

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

