

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Институтская 42 за 2019 г.**

Подразделение: , Площадь дома общая: 4 473,40 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
	<b>143 290,30</b>	<b>130 609,76</b>	<b>-12 680,54</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
	<b>130 609,76</b>	<b>121 733,28</b>	<b>8 876,48</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>			

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			6 976,63	0,13	6 976,63
Горячая вода на СОИ			2 236,10	0,04	2 236,10
Холодная вода на СОИ			536,66	0,01	536,66
Водоотведение на СОИ			715,55	0,01	715,55
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			13 595,49	0,25	13 595,49
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			25 044,32	0,47	25 044,32
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			10 733,28	0,20	10 733,28
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 504,43	0,05	2 504,43
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			20 929,90	0,39	20 929,90
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			805,00	0,01	805,00
Текущий ремонт					21 556,00
РКЦ, услуги банка, почты			15 652,70	0,29	15 652,70
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			16 368,25	0,30	16 368,25
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 634,97	0,10	5 634,97

**Итого, руб. 121 733,28**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 2,27**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

