

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Игарская 23 за 2019 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 842,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-115 293,98	368 762,57	336 855,23	-147 201,32

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-189 240,72	336 855,23	315 493,00	-167 878,49

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			34 208,67	1,55	34 208,67
Холодная вода на СОИ			1 161,12	0,05	1 161,12
Обслуживание выгребных ям			30 522,70	1,38	30 522,70
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			33 398,03	1,51	33 398,03
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			58 501,85	2,65	58 501,85
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			20 237,88	0,92	20 237,88
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			4 644,76	0,21	4 644,76
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			39 812,22	1,80	39 812,22
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 880,02	0,09	1 880,02
Текущий ремонт					53 304,14
РКЦ, услуги банка, почты			36 715,71	1,66	36 715,71
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			40 475,76	1,83	40 475,76
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			13 934,28	0,63	13 934,28

Итого, руб. 315 493,00

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 14,27

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

