

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Горняцкая 6 за 2019 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 2 540,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-60 652,94	413 497,90	398 690,34	-75 460,50

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-64 807,09	403 591,14	341 765,81	-2 981,76

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком		2 460,00	0,08
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"		2 440,80	0,08
Итого, руб.		4 900,80	0,16

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			24 462,67	0,80	30 488,40
Горячая вода на СОИ			4 268,38	0,14	4 268,38
Холодная вода на СОИ			1 067,09	0,03	1 067,09
Водоотведение на СОИ			1 295,76	0,04	1 295,76
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			35 823,87	1,18	35 823,87
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			57 165,75	1,88	57 165,75
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			27 896,89	0,92	27 896,89
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			6 402,56	0,21	6 402,56
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			54 879,12	1,80	54 879,12
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			2 591,51	0,08	2 591,51
Текущий ремонт			300,01	0,01	71 952,62
• Замена фасонины	шт	3,00	300,01	0,01	
РКЦ, услуги банка, почты			50 610,74	1,66	50 610,74
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			55 793,77	1,83	55 793,77
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			19 207,69	0,63	19 207,69

Итого, руб. 341 765,81

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,21

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

