

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Горняцкая 1 за 2019 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 1 076,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-65 001,58	158 362,53	127 318,65	-96 045,46

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-42 602,06	127 318,65	131 300,15	-46 583,56

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			16 731,92	1,30	16 731,92
Горячая вода на СОИ			2 099,57	0,16	2 099,57
Холодная вода на СОИ			484,52	0,04	484,52
Водоотведение на СОИ			646,02	0,05	646,02
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			15 116,87	1,17	15 116,87
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			11 822,17	0,92	11 822,17
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 713,28	0,21	2 713,28
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			23 256,72	1,80	23 256,72
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 098,23	0,08	1 098,23
Текущий ремонт			4 098,81	0,32	31 138,16
• Ремонт кровли	м2	2,96	3 746,00	0,29	
• Замена фасонины	шт	3,00	352,81	0,03	
РКЦ, услуги банка, почты			21 447,86	1,66	21 447,86
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			23 644,33	1,83	23 644,33
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			8 139,85	0,63	8 139,85
Итого, руб.			131 300,15		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 10,16

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

