

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Гагарина 10 за 2019 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 231,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-51 550,04	214 359,06	217 067,75	-48 841,35

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
110 685,16	222 571,75	178 778,14	154 478,77

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком		2 460,00	0,17
Сибирские сети		3 044,00	0,21
Итого, руб.		5 504,00	0,37

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			8 662,05	0,59	9 750,89
Горячая вода на СОИ			2 179,34	0,15	2 179,34
Холодная вода на СОИ			554,07	0,04	554,07
Водоотведение на СОИ			664,88	0,04	664,88
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			22 307,83	1,51	22 307,83
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			39 075,64	2,64	39 075,64
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			13 517,66	0,91	13 517,66
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 102,41	0,21	3 102,41
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			26 592,12	1,80	26 592,12
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 255,74	0,08	1 255,74
Текущий ремонт					35 603,89
РКЦ, услуги банка, почты			24 523,84	1,66	24 523,84
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			27 035,32	1,83	27 035,32
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 307,24	0,63	9 307,24

Итого, руб. 178 778,14

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,10

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

