

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Волжская 20Б за 2019 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 099,30 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-93 906,72	186 077,35	179 650,21	-100 333,86

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
9 581,42	182 091,01	165 631,85	26 040,58

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"		2 440,80	0,19
Итого, руб.		2 440,80	0,19

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			1 816,94	0,14	12 400,10
Горячая вода на СОИ			2 341,51	0,18	2 341,51
Холодная вода на СОИ			593,62	0,04	593,62
Водоотведение на СОИ			692,56	0,05	692,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			19 919,32	1,51	19 919,32
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			34 891,78	2,64	34 891,78
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			12 070,31	0,91	12 070,31
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 770,24	0,21	2 770,24
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			23 744,88	1,80	23 744,88
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 121,29	0,09	1 121,29
Текущий ремонт			11 320,00	0,86	31 791,76
• Ремонт подъезда	шт	2,00	7 550,00	0,57	
• Побелка подъезда	шт	1,00	3 770,00	0,29	
РКЦ, услуги банка, почты			21 898,06	1,66	21 898,06
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			24 140,63	1,83	24 140,63
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			8 310,71	0,63	8 310,71

Итого, руб. 165 631,85

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,56

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

