

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Волжская 12А за 2019 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 614,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-33 811,06	77 566,76	76 851,35	-34 526,47

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-49 535,54	76 851,35	74 796,85	-47 481,04

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			7 166,55	0,97	9 111,34
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 750,50	0,91	6 750,50
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 549,30	0,21	1 549,30
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			13 279,68	1,80	13 279,68
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			627,10	0,09	627,10
Текущий ремонт			15 028,00	2,04	17 780,02
• Замена канализации	шт	2,00	3 828,00	0,52	
• Вывоз веток с дворовой территории	ч	8,00	11 200,00	1,52	
РКЦ, услуги банка, почты			12 246,82	1,66	12 246,82
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			13 501,01	1,83	13 501,01
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			4 647,89	0,63	4 647,89

Итого, руб. 74 796,85

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 10,14

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

