

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Волжская 10 за 2019 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 703,70 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-145 549,48</b>	<b>97 077,54</b>	<b>118 123,11</b>	<b>-124 503,91</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-155 469,32</b>	<b>118 123,11</b>	<b>110 754,39</b>	<b>-148 100,60</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>			

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			11 596,96	1,37	11 596,96
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			9 758,85	1,16	9 758,85
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 631,92	0,90	7 631,92
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 751,59	0,21	1 751,59
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			15 013,62	1,78	15 013,62
Текущий ремонт			34 015,00	4,03	20 101,57
• Вывоз стаяк	ч	8,00	32 800,00	3,88	
• Бетонирование отдельных мест	м3	0,30	1 215,00	0,14	
РКЦ, услуги банка, почты			10 467,83	1,24	10 467,83
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			15 263,85	1,81	15 263,85
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 254,77	0,62	5 254,77
<b>Итого, руб.</b>			<b>110 754,39</b>		

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 13,12**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

