

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Артема 7 за 2019 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 611,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-5 476,01	82 723,11	84 937,20	-3 261,92

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-71 888,25	87 397,20	71 888,57	-56 379,62

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком		2 460,00	0,34
Итого, руб.		2 460,00	0,34

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			5 507,55	0,75	10 124,78
Горячая вода на СОИ			1 265,60	0,17	1 265,60
Холодная вода на СОИ			385,18	0,05	385,18
Водоотведение на СОИ			495,23	0,07	495,23
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			8 584,06	1,17	8 584,06
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 713,17	0,91	6 713,17
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 540,73	0,21	1 540,73
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			13 206,24	1,80	13 206,24
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			293,47	0,04	293,47
Текущий ремонт			6 641,14	0,91	17 681,69
• Ремонт пола в подъезде	шт	1,00	6 641,14	0,91	
РКЦ, услуги банка, почты			9 207,68	1,25	9 207,68
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			13 426,34	1,83	13 426,34
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			4 622,18	0,63	4 622,18

Итого, руб. 71 888,57

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,80

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

