

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Социалистическая 4 за 2018 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 851,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-53 741,91	94 991,57	106 578,26	-42 155,22

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-215 704,98	110 178,26	70 002,95	-175 529,67

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком		2 400,00	0,23
ООО Электрон-Сервис		1 200,00	0,12
Итого, руб.		3 600,00	0,35

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			7 407,18	0,73	7 407,18
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			10 727,64	1,05	10 727,64
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 232,25	0,61	6 232,25
Утилизация (захоронение) ТБО			919,51	0,09	919,51
Вывоз негабаритного мусора			2 094,44	0,20	2 094,44
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 174,93	0,11	1 174,93
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			12 771,00	1,25	12 771,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			817,34	0,08	817,34
Текущий ремонт					23 549,72
РКЦ, услуги банка, почты			14 456,77	1,41	14 456,77
Электроэнергия на ОДН			-11 527,10	-1,13	14 031,06
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			18 492,41	1,81	18 492,41
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 436,58	0,63	6 436,58

Итого, руб. 70 002,95

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 6,85

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

