

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Пролетарская 1 за 2018 г.**

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 629,90 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-47 229,26</b>	<b>98 831,31</b>	<b>80 257,02</b>	<b>-65 803,55</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-222 851,13</b>	<b>80 257,02</b>	<b>73 880,93</b>	<b>-216 475,04</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>			

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			5 480,13	0,73	5 480,13
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			7 936,74	1,05	7 936,74
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			4 610,87	0,61	4 610,87
Утилизация (захоронение) ТБО			680,29	0,09	680,29
Вывоз негабаритного мусора			1 549,55	0,20	1 549,55
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			869,26	0,11	869,26
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			9 448,50	1,25	9 448,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			604,70	0,08	604,70
Текущий ремонт					17 423,03
РКЦ, услуги банка, почты			10 695,70	1,41	10 695,70
Электроэнергия на ОДН			13 561,72	1,79	13 561,72
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			13 681,43	1,81	13 681,43
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			4 762,04	0,63	4 762,04
<b>Итого, руб.</b>			<b>73 880,93</b>		

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,77**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

