

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: 2-я Коксовая 28 за 2018 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 074,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-58 835,98	171 458,04	160 733,44	-69 560,58

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
21 279,84	204 187,45	141 733,34	83 733,95

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
ГБУЗ "Прокопьевская городская больница №3 (309,7 м2)	43 454,01	3,37
Итого, руб.	43 454,01	3,37

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			19 088,45	1,48	19 088,45
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			9 350,76	0,73	9 350,76
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			31 212,19	2,42	31 212,19
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 867,54	0,61	7 867,54
Утилизация (захоронение) ТБО			1 160,78	0,09	1 160,78
Вывоз негабаритного мусора			2 644,01	0,21	2 644,01
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 483,22	0,11	1 483,22
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			16 122,00	1,25	16 122,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 031,81	0,08	1 031,81
Текущий ремонт					29 728,97
РКЦ, услуги банка, почты			18 250,10	1,41	18 250,10
Электроэнергия на ОДН			2 052,33	0,16	9 995,64
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			23 344,66	1,81	23 344,66
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			8 125,49	0,63	8 125,49

Итого, руб. 141 733,34

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 10,99

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

