

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: 2-я Коксовая 24 за 2018 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 199,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-79 400,22	199 325,14	187 422,94	-91 302,42

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
22 852,80	242 851,15	166 143,57	99 560,38

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
ГБУЗ "Прокопьевская городская больница №3 (422,6 м2)	55 428,21	3,85
Итого, руб.	55 428,21	3,85

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			21 292,46	1,48	21 292,46
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			10 430,43	0,72	10 430,43
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			34 816,06	2,42	34 816,06
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			8 775,95	0,61	8 775,95
Утилизация (захоронение) ТБО			1 294,81	0,09	1 294,81
Вывоз негабаритного мусора			2 949,29	0,20	2 949,29
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 654,48	0,11	1 654,48
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			17 983,50	1,25	17 983,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 150,94	0,08	1 150,94
Текущий ремонт					33 161,57
РКЦ, услуги банка, почты			20 357,32	1,41	20 357,32
Электроэнергия на ОДН			10 334,54	0,72	11 005,90
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			26 040,11	1,81	26 040,11
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 063,68	0,63	9 063,68

Итого, руб. 166 143,57

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,54

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

