

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: 2-я Кирпичная 7 за 2018 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 1 289,10 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-90 433,42	207 427,65	200 633,36	-97 227,71

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-78 991,62	203 033,36	171 771,28	-47 729,54

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,16
Итого, руб.	2 400,00	0,16

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			22 894,42	1,48	22 894,42
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			11 215,17	0,73	11 215,17
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			37 435,46	2,42	37 435,46
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 436,21	0,61	9 436,21
Утилизация (захоронение) ТБО			1 392,23	0,09	1 392,23
Вывоз негабаритного мусора			3 171,19	0,21	3 171,19
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 778,96	0,12	1 778,96
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			19 336,50	1,25	19 336,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 237,54	0,08	1 237,54
Текущий ремонт					35 656,51
РКЦ, услуги банка, почты			21 888,92	1,42	21 888,92
Электроэнергия на ОДН			4 239,83	0,27	15 005,12
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			27 999,25	1,81	27 999,25
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 745,60	0,63	9 745,60
Итого, руб.			171 771,28		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **11,10**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

