

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: 10-й мкр 9 за 2018 г.

Подразделение: ЖЭК №12 +, Площадь дома общая: 5 008,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-87 162,87	816 671,71	809 131,58	-94 703,00

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-10 084,32	815 131,58	678 147,09	126 900,17

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц,
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,02
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,04
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 400,00	0,04
Итого, руб.	6 000,00	0,10

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			88 918,99	1,48	88 918,99
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			43 558,29	0,72	43 558,29
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			145 394,57	2,42	145 394,57
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			36 649,04	0,61	36 649,04
Утилизация (захоронение) ТБО			5 407,24	0,09	5 407,24
Вывоз негабаритного мусора			12 316,48	0,20	12 316,48
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			6 909,25	0,11	6 909,25
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			75 100,50	1,25	75 100,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			4 806,43	0,08	4 806,43
Текущий ремонт					138 485,32
РКЦ, услуги банка, почты			85 013,77	1,41	85 013,77
Электроэнергия на ОДН			27 476,36	0,46	65 487,64
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			108 745,52	1,81	108 745,52
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			37 850,65	0,63	37 850,65

Итого, руб. **678 147,09**

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **11,28**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

