

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: 10-й мкр 8 за 2018 г.

Подразделение: ЖЭК №12 +, Площадь дома общая: 5 037,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-102 154,10	137 203,65	134 376,73	-104 981,02

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-101 604,56	139 576,73	115 039,08	-77 066,91

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц,
Сибирские сети	1 800,00	0,03
Е-Лайт-Телеком	600,00	0,01
ООО Электрон-Сервис	400,00	0,01
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 400,00	0,04
Итого, руб.	5 200,00	0,09

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			14 709,21	0,24	
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			14 608,46	0,24	
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			23 675,78	0,39	
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 944,13	0,10	
Утилизация (захоронение) ТБО			1 813,46	0,03	
Вывоз негабаритного мусора			4 130,67	0,07	
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			906,73	0,01	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			12 492,75	0,21	
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			805,98	0,01	
РКЦ, услуги банка, почты			12 694,25	0,21	
Электроэнергия на ОДН			-1 123,35	-0,02	
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			18 033,89	0,30	
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 347,12	0,10	

Итого, руб. 115 039,08

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 1,90

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

