

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: 10-й мкр 25 за 2018 г.

Подразделение: ЖЭК №12 +, Площадь дома общая: 3 982,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-109 459,24	667 183,98	648 622,51	-128 020,71

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
51 293,14	654 622,51	557 017,73	148 897,92

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,03
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,05
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 400,00	0,05
Итого, руб.	6 000,00	0,13

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			70 727,42	1,48	70 727,42
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			34 646,88	0,72	34 646,88
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			115 648,90	2,42	115 648,90
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			29 151,17	0,61	29 151,17
Утилизация (захоронение) ТБО			4 300,99	0,09	4 300,99
Вывоз негабаритного мусора			9 796,70	0,20	9 796,70
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			5 495,71	0,11	5 495,71
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			59 736,00	1,25	59 736,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			3 823,10	0,08	3 823,10
Текущий ремонт					110 153,18
РКЦ, услуги банка, почты			67 621,15	1,41	67 621,15
Электроэнергия на ОДН			39 465,04	0,83	49 700,35
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			86 497,73	1,81	86 497,73
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			30 106,94	0,63	30 106,94

Итого, руб. **557 017,73**

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **11,66**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

