

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 50 за 2018 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 351,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-25 464,39	48 718,62	34 135,98	-40 047,03

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-121 452,98	35 335,98	55 554,67	-141 671,67

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,28
Итого, руб.	1 200,00	0,28

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			3 055,44	0,73	3 055,44
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			4 425,12	1,05	4 425,12
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			2 570,78	0,61	2 570,78
Утилизация (захоронение) ТБО			379,30	0,09	379,30
Вывоз негабаритного мусора			863,95	0,20	863,95
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			484,66	0,12	484,66
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			5 268,00	1,25	5 268,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			337,15	0,08	337,15
Текущий ремонт			16 550,40	3,93	9 714,19
• Поверка узла учета тепловой энергии	шт	1,00	14 868,00	3,53	
• Поверка общедомового прибора учета холодного водоснабжения	шт	1,00	1 682,40	0,40	
РКЦ, услуги банка, почты			5 963,38	1,42	5 963,38
Электроэнергия на ОДН			5 373,36	1,28	5 373,36
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			7 628,06	1,81	7 628,06
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			2 655,07	0,63	2 655,07

Итого, руб. 55 554,67

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 13,18

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

