

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 35 за 2018 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 850,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-3 055,78	114 465,25	100 112,35	-17 408,68

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-190 641,77	103 712,35	90 954,25	-177 883,67

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,12
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,24
Итого, руб.	3 600,00	0,35

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			7 395,00	0,73	7 395,00
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			10 710,00	1,05	10 710,00
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 222,00	0,61	6 222,00
Утилизация (захоронение) ТБО			918,00	0,09	918,00
Вывоз негабаритного мусора			2 091,00	0,21	2 091,00
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 173,00	0,12	1 173,00
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			12 750,00	1,25	12 750,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			816,00	0,08	816,00
Текущий ремонт					23 511,00
РКЦ, услуги банка, почты			14 433,00	1,42	14 433,00
Электроэнергия на ОДН			9 558,25	0,94	12 393,00
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			18 462,00	1,81	18 462,00
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 426,00	0,63	6 426,00

Итого, руб. **90 954,25**

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **8,92**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

