

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 32 за 2018 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 485,10 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-37 500,85	70 594,72	54 625,56	-53 470,01

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-208 719,70	57 025,56	57 193,30	-208 887,44

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,41
Итого, руб.	2 400,00	0,41

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			4 220,37	0,73	4 220,37
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			6 112,26	1,05	6 112,26
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 550,93	0,61	3 550,93
Утилизация (захоронение) ТБО			523,91	0,09	523,91
Вывоз негабаритного мусора			1 193,35	0,21	1 193,35
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			669,44	0,12	669,44
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			7 276,50	1,25	7 276,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			465,70	0,08	465,70
Текущий ремонт					13 417,87
РКЦ, услуги банка, почты			8 237,00	1,42	8 237,00
Электроэнергия на ОДН			10 740,11	1,84	10 740,11
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			10 536,37	1,81	10 536,37
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 667,36	0,63	3 667,36

Итого, руб. 57 193,30

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,83

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

