

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 27 за 2018 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 344,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-43 698,08	176 641,77	175 837,22	-44 502,63

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-316 516,59	177 037,22	139 452,87	-278 932,24

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц,
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,07
Итого, руб.	1 200,00	0,07

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			11 697,15	0,73	11 697,15
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			16 940,70	1,05	16 940,70
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 841,74	0,61	9 841,74
Утилизация (захоронение) ТБО			1 452,06	0,09	1 452,06
Вывоз негабаритного мусора			3 307,47	0,21	3 307,47
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 855,41	0,12	1 855,41
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			20 167,50	1,25	20 167,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 290,72	0,08	1 290,72
Текущий ремонт					37 188,87
РКЦ, услуги банка, почты			22 829,61	1,42	22 829,61
Электроэнергия на ОДН			10 703,55	0,66	15 327,30
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			29 202,54	1,81	29 202,54
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			10 164,42	0,63	10 164,42

Итого, руб. 139 452,87

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,64

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

