

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Стандартная 10 за 2018 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 267,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-22 107,56	38 151,91	28 671,60	-31 587,87

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-2 272,67	28 671,60	30 747,20	-4 348,27

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Обслуживание выгребных ям			3 549,70	1,10	3 549,70
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			2 328,99	0,73	2 328,99
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			3 373,02	1,05	3 373,02
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			1 959,56	0,61	1 959,56
Утилизация (захоронение) ТБО			289,12	0,09	289,12
Вывоз негабаритного мусора			658,54	0,20	658,54
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			369,43	0,12	369,43
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			4 015,50	1,25	4 015,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			64,25	0,02	64,25
Текущий ремонт					7 404,58
РКЦ, услуги банка, почты			4 545,55	1,42	4 545,55
Электроэнергия на ОДН			1 755,29	0,55	6 954,85
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			5 814,44	1,81	5 814,44
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			2 023,81	0,63	2 023,81

Итого, руб. 30 747,20

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,57

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

