

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Социалистическая 8 за 2018 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 855,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-72 668,09	110 299,33	114 205,63	-68 761,79

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-42 438,12	117 805,63	86 649,97	-11 282,46

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц,
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,23
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,12
Итого, руб.	3 600,00	0,35

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			7 438,50	0,73	7 438,50
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			10 773,00	1,05	10 773,00
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 258,60	0,61	6 258,60
Утилизация (захоронение) ТБО			923,40	0,09	923,40
Вывоз негабаритного мусора			2 103,30	0,21	2 103,30
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 179,90	0,12	1 179,90
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			12 825,00	1,25	12 825,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			820,80	0,08	820,80
Текущий ремонт					23 649,30
РКЦ, услуги банка, почты			14 517,90	1,42	14 517,90
Электроэнергия на ОДН			4 775,17	0,47	15 184,80
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			18 570,60	1,81	18 570,60
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 463,80	0,63	6 463,80

Итого, руб. **86 649,97**

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **8,45**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

