

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Социалистическая 6 за 2018 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 628,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-40 998,96	106 600,17	104 804,27	-42 794,86

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-66 617,43	108 404,27	89 203,16	-47 416,32

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц,
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,32
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,16
Итого, руб.	3 600,00	0,48

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			11 169,26	1,48	11 169,26
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			5 471,43	0,73	5 471,43
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			18 263,26	2,42	18 263,26
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			4 603,55	0,61	4 603,55
Утилизация (захоронение) ТБО			679,21	0,09	679,21
Вывоз негабаритного мусора			1 547,09	0,20	1 547,09
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			867,88	0,11	867,88
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			9 433,50	1,25	9 433,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			603,74	0,08	603,74
Текущий ремонт					17 395,37
РКЦ, услуги банка, почты			10 678,72	1,41	10 678,72
Электроэнергия на ОДН			7 471,33	0,99	7 471,33
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			13 659,71	1,81	13 659,71
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			4 754,48	0,63	4 754,48

Итого, руб. **89 203,16**

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.

11,82

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

