

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Социалистическая 5 за 2018 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 858,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-9 374,19	112 935,11	114 719,81	-7 589,49

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-208 820,73	115 919,81	91 561,86	-184 462,78

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,12
Итого, руб.	1 200,00	0,12

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			7 472,43	0,73	7 472,43
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			10 822,14	1,05	10 822,14
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 287,15	0,61	6 287,15
Утилизация (захоронение) ТБО			927,61	0,09	927,61
Вывоз негабаритного мусора			2 112,89	0,20	2 112,89
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 185,28	0,11	1 185,28
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			12 883,50	1,25	12 883,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			824,54	0,08	824,54
Текущий ремонт			2 384,00	0,23	23 757,17
• Замена запорной арматуры	шт	1,00	2 384,00	0,23	
РКЦ, услуги банка, почты			14 584,12	1,41	14 584,12
Электроэнергия на ОДН			6 929,61	0,67	11 543,62
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			18 655,31	1,81	18 655,31
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 493,28	0,63	6 493,28

Итого, руб. **91 561,86**

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **8,88**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

