

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Социалистическая 3 за 2018 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 860,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-29 649,60	115 999,14	109 618,53	-36 030,21

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-198 898,77	113 218,53	92 200,45	-177 880,69

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц,
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,23
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,12
Итого, руб.	3 600,00	0,35

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			7 485,48	0,73	7 485,48
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			10 841,04	1,05	10 841,04
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 298,13	0,61	6 298,13
Утилизация (захоронение) ТБО			929,23	0,09	929,23
Вывоз негабаритного мусора			2 116,58	0,20	2 116,58
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 187,35	0,11	1 187,35
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			12 906,00	1,25	12 906,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			825,98	0,08	825,98
Текущий ремонт					23 798,66
РКЦ, услуги банка, почты			14 609,59	1,41	14 609,59
Электроэнергия на ОДН			9 808,56	0,95	9 808,56
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			18 687,89	1,81	18 687,89
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 504,62	0,63	6 504,62

Итого, руб. **92 200,45**

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **8,93**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

