

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Советов 6 за 2018 г.**

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 805,00 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-13 903,81</b>	<b>106 223,15</b>	<b>106 723,46</b>	<b>-13 403,50</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-1 093,88</b>	<b>108 523,46</b>	<b>83 956,66</b>	<b>23 472,92</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
Сибирские сети	<b>1 800,00</b>	<b>0,19</b>
<b>Итого, руб.</b>	<b>1 800,00</b>	<b>0,19</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			7 003,50	0,73	7 003,50
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			10 143,00	1,05	10 143,00
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 892,60	0,61	5 892,60
Утилизация (захоронение) ТБО			869,40	0,09	869,40
Вывоз негабаритного мусора			1 980,30	0,21	1 980,30
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 110,90	0,12	1 110,90
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			12 075,00	1,25	12 075,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			64,40	0,01	64,40
Текущий ремонт					22 266,30
РКЦ, услуги банка, почты			13 668,90	1,42	13 668,90
Электроэнергия на ОДН			7 578,26	0,78	10 046,40
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			17 484,60	1,81	17 484,60
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 085,80	0,63	6 085,80

**Итого, руб. 83 956,66**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,69**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

