

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Серова 45 за 2018 г.**

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 161,00 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-6 544,55</b>	<b>19 930,77</b>	<b>15 295,39</b>	<b>-11 179,93</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>6 778,78</b>	<b>15 295,39</b>	<b>15 493,97</b>	<b>6 580,20</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			1 407,66	0,73	1 407,66
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			2 038,68	1,06	2 038,68
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			1 184,38	0,61	1 184,38
Утилизация (захоронение) ТБО			174,74	0,09	174,74
Вывоз негабаритного мусора			398,03	0,21	398,03
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			223,28	0,12	223,28
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			2 427,00	1,26	2 427,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			155,33	0,08	155,33
Текущий ремонт					4 475,39
РКЦ, услуги банка, почты			2 747,36	1,42	2 747,36
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			3 514,30	1,82	3 514,30
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			1 223,21	0,63	1 223,21

**Итого, руб. 15 493,97**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,02**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

