

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: П\Стартовый 14 за 2018 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 117,60 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-88 857,33</b>	<b>192 930,49</b>	<b>177 068,68</b>	<b>-104 719,14</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>44 990,77</b>	<b>177 068,68</b>	<b>164 103,68</b>	<b>57 955,77</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			19 894,75	1,48	19 894,75
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			9 745,74	0,73	9 745,74
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			32 530,61	2,43	32 530,61
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			8 199,86	0,61	8 199,86
Утилизация (захоронение) ТБО			1 209,82	0,09	1 209,82
Вывоз негабаритного мусора			2 755,69	0,21	2 755,69
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 545,88	0,12	1 545,88
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			16 803,00	1,25	16 803,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 075,39	0,08	1 075,39
Текущий ремонт			1 741,00	0,13	30 984,73
• Замена запорной арматуры	шт	3,00	1 741,00	0,13	
РКЦ, услуги банка, почты			19 021,00	1,42	19 021,00
Электроэнергия на ОДН			16 781,49	1,25	20 163,60
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			24 330,74	1,81	24 330,74
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			8 468,71	0,63	8 468,71

**Итого, руб. 164 103,68**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,24**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

