

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: П\Коксовый 9 за 2018 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 494,40 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-17 285,24</b>	<b>57 635,68</b>	<b>50 163,14</b>	<b>-24 757,78</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-194 724,58</b>	<b>50 163,14</b>	<b>43 960,54</b>	<b>-188 521,98</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			4 301,28	0,73	4 301,28
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			6 229,44	1,05	6 229,44
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 619,01	0,61	3 619,01
Утилизация (захоронение) ТБО			533,95	0,09	533,95
Вывоз негабаритного мусора			1 216,22	0,20	1 216,22
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			682,27	0,11	682,27
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			7 416,00	1,25	7 416,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			474,62	0,08	474,62
Текущий ремонт					13 675,10
РКЦ, услуги банка, почты			8 394,91	1,41	8 394,91
Электроэнергия на ОДН			<b>-3 383,19</b>	<b>-0,57</b>	7 623,65
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			10 738,37	1,81	10 738,37
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 737,66	0,63	3 737,66

**Итого, руб. 43 960,54**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 7,41**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

