

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: ПЗаводской 5 за 2018 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 807,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-12 251,91	105 839,72	106 235,12	-11 856,51

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-20 231,02	107 435,12	83 518,04	3 686,06

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,12
Итого, руб.	1 200,00	0,12

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			7 020,90	0,73	7 020,90
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			10 168,20	1,05	10 168,20
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 907,24	0,61	5 907,24
Утилизация (захоронение) ТБО			871,56	0,09	871,56
Вывоз негабаритного мусора			1 985,22	0,21	1 985,22
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 113,66	0,12	1 113,66
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			12 105,00	1,25	12 105,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			774,72	0,08	774,72
Текущий ремонт					22 321,62
РКЦ, услуги банка, почты			13 702,86	1,42	13 702,86
Электроэнергия на ОДН			6 239,72	0,64	10 458,72
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			17 528,04	1,81	17 528,04
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 100,92	0,63	6 100,92

Итого, руб. 83 518,04

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,62

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

