

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Пролетарская 5 за 2018 г.**

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 490,20 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-24 990,50</b>	<b>69 800,58</b>	<b>79 016,15</b>	<b>-15 774,93</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-23 697,87</b>	<b>79 016,15</b>	<b>56 241,62</b>	<b>-923,34</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			4 264,74	0,73	4 264,74
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			6 176,52	1,05	6 176,52
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 588,26	0,61	3 588,26
Утилизация (захоронение) ТБО			529,42	0,09	529,42
Вывоз негабаритного мусора			1 205,89	0,20	1 205,89
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			676,48	0,12	676,48
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			7 353,00	1,25	7 353,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			470,59	0,08	470,59
Текущий ремонт					13 558,93
РКЦ, услуги банка, почты			8 323,60	1,42	8 323,60
Электроэнергия на ОДН			9 300,07	1,58	11 353,03
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			10 647,14	1,81	10 647,14
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 705,91	0,63	3 705,91

**Итого, руб. 56 241,62**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,56**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

