

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Петренко 22 за 2018 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 286,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-19 246,63	178 197,41	172 322,46	-25 121,58

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-316 650,94	175 922,46	144 078,92	-284 807,40

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,08
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,16
Итого, руб.	3 600,00	0,23

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			11 232,57	0,73	11 232,57
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			16 267,86	1,05	16 267,86
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 450,85	0,61	9 450,85
Утилизация (захоронение) ТБО			1 394,39	0,09	1 394,39
Вывоз негабаритного мусора			3 176,11	0,21	3 176,11
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 781,72	0,12	1 781,72
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			19 366,50	1,25	19 366,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 239,46	0,08	1 239,46
Текущий ремонт			1 495,00	0,10	35 711,83
• Монтаж ХВС	шт	1,00	1 495,00	0,10	
РКЦ, услуги банка, почты			21 922,88	1,42	21 922,88
Электроэнергия на ОДН			18 948,17	1,23	23 704,60
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			28 042,69	1,82	28 042,69
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 760,72	0,63	9 760,72

Итого, руб. 144 078,92

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,33

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

