

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Кучина 8 за 2018 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 911,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-141 811,60	319 810,52	297 117,95	-164 504,17

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-192 892,68	301 917,95	266 960,77	-157 935,50

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	4 800,00	0,21
Итого, руб.	4 800,00	0,21

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			33 932,26	1,48	33 932,26
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			16 622,22	0,72	16 622,22
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			55 483,82	2,42	55 483,82
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			13 985,59	0,61	13 985,59
Утилизация (захоронение) ТБО			2 063,45	0,09	2 063,45
Вывоз негабаритного мусора			4 700,08	0,20	4 700,08
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 636,63	0,11	2 636,63
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			28 659,00	1,25	28 659,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 834,18	0,08	1 834,18
Текущий ремонт					52 847,20
РКЦ, услуги банка, почты			32 441,99	1,41	32 441,99
Электроэнергия на ОДН			18 659,18	0,81	36 683,52
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			41 498,23	1,81	41 498,23
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			14 444,14	0,63	14 444,14

Итого, руб. 266 960,77

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,64

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

