

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Кучина 26 за 2018 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 242,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-137 170,08	204 580,46	182 719,68	-159 030,86

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-160 716,57	185 119,68	174 186,65	-149 783,54

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 400,00	0,16
Итого, руб.	2 400,00	0,16

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			22 061,47	1,48	22 061,47
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			10 807,14	0,72	10 807,14
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			36 073,49	2,42	36 073,49
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 092,90	0,61	9 092,90
Утилизация (захоронение) ТБО			1 341,58	0,09	1 341,58
Вывоз негабаритного мусора			3 055,81	0,20	3 055,81
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 714,24	0,11	1 714,24
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			18 633,00	1,25	18 633,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 192,51	0,08	1 192,51
Текущий ремонт			3 968,00	0,27	34 359,25
• Валка деревьев	шт	1,00	3 968,00	0,27	
РКЦ, услуги банка, почты			21 092,56	1,41	21 092,56
Электроэнергия на ОДН			8 782,34	0,59	10 509,01
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			26 980,58	1,81	26 980,58
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 391,03	0,63	9 391,03

Итого, руб. 174 186,65

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,68

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

